

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
1	ADMINISTRAÇÃO			
1.1	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2,0	= OS PRAZO ESTIPULADO PARA A MANUTENÇÃO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO
1.2	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	200,0	= CONSIDERANDO O ALTO RISCO DE ACIDENTE NA OBRA, RESOLVEMOS COLOCAR UM ENGENHEIRO ESPECIALISTA EM SEGURANÇA DO
1.3	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	200,0	= CONSIDERANDO O ALTO RISCO DE ACIDENTE NA OBRA, RESOLVEMOS COLOCAR UM TÉCNICO DE SEGURANÇA DO TRABALHO PARA RETIRADA
2	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA			
2.1	Mobilização e desmobilização de equipamentos e pessoal	un	1,0	= OS SERVIÇOS DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO SÃO DEFINIDOS COMO O CONJUNTO DE OPERAÇÕES QUE O EXECUTOR DEVE
3	SERVIÇOS PRELIMINARES			
3.1	RETIRADA DE TELHA TRAPEZOIDAL	m ²	1.127,09	= CONSIDERANDO A RETIRADA TOTAL DO TELHADO COM INCL DE 2% ÁREA: COMP 41,00 X 27,49 LARG = 1.127,09m ²
3.2	ANDAIME TUBULAR PARA FACHADAS + TRANSPORTE IDA E VOLTA	m ²	286,23	= CONSIDERANDO UMA FACHADA LATERAL DIREITA X PÉ DIREITO= LAT DIR 40,89m ² x 7,00 PÉ DIREITO = 286,23m ²
3.3	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	923,0	= CONSIDERANDO 50% DA ÁREA TOTAL DE TELHADO: 1.846,00m ² X 50%= 923,00m ²
3.4	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m ²	738,67	= 1 - TELHA ONDULADA:(2,71+0,85+0,89+0,88+1,59++1,07+1,41++1,55+1,611,64+0,98+1,6
3.5	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	188,47	= ÁREA INTERNA= LAT DIREITO E ESQUERDO DO PRÉDIO PRINCIPAL: COPA 17,22m ² + BANHEIRO FUNCIONÁRIOS 12,41m ² + BANHEIRO ALUNO 6,04m ² + BANHEIRO 13,92m ² + VEST FEM 13,66m ² + BANHEIRO PcD 5,18m ² =
3.6	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	10,0	= PORTAS DANIFICADAS DO PRÉDIO PRINCIPAL= TOTAL 10UN
3.7	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	40,0	= SUBSTITUIÇÃO DAS INTERRUPTORES E TOMADS DANIFICADAS DO PRÉDIO PRINCIPAL= TOTAL 40UN
3.8	Desmontagem de Estrutura Metálica com retirada de solda e corte de peças por meio de lixadeira	m ²	38,51	= " GRADIL DA FACHADA PRINCIPAL: (49,77m + 6,40m + 10,17m + 4,80m + 4,80m + 12,42m) X 0,30 ALTURA= 26,51m ²
3.9	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	m ²	6,0	= SUBSTITUIÇÃO DOS VIDROS E ESPELHOS DANIFICADOS NO PRÉDIO PRINCIPAL= TOTAL 6,00m ²
3.10	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	30,0	= SUBSTITUIÇÃO DAS LUMINÁRIAS DANIFICADAS DO PRÉDIO PRINCIPAL= TOTAL 30UN
4	ESQUADRIAS			
4.1	Gradil de ferro em barras quadradas de aço 3/8" na vertical, espaçamento 10cm, e duas barras chatas de 1" x 1/4" na horizontal aplicadas nas duas faces, inclusive portão	m ²	38,51	= " GRADIL DA FACHADA PRINCIPAL: (49,77m + 6,40m + 10,17m + 4,80m + 4,80m + 12,42m) X 0,30 ALTURA= 26,51m ² GRADIL LATERAL ESQUERDO: 40m X 0,30 ALTURA 12,00m ²
5	COBERTURA			
5.1	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m ²	1.127,09	= " CONSIDERANDO A COLOCAÇÃO NOVA DO TELHADO COM INCL DE 2% ÁREA: COMP 41,00 X 27,49 LARG 1.127,09m ²
5.2	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	107,5	= " CONSIDERANDO O RUFO DO TELHADO COM INCL DE 2%: LATERAL ESQ.: 40,00m;
5.3	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	27,5	= " CONSIDERANDO O CHAPIM DA CALHA DOS FUNDOS DO TELHADO COM INCL DE 2%:
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICA			
6.1	REVISÃO E MANUTENÇÃO DE QUADROS ELÉTRICOS EXISTENTES	und	1,0	= " REVISÃO DO QUADRO ELÉTRICO PRINCIPAL. OBSERVAR QUE NESSA MANUTENÇÃO INCLUI A TROCA DE CABO DE
6.2	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULAR LED 18/20W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	15,0	= COLOCAÇÃO DE LUMINÁRIAS EM LED DANIFICADAS NO PRÉDIO PRINCIPAL= TOTAL 15UN
6.3	LUMINARIA TIPO PLAFON COM PAINEL LED, 30X30CM, EMBUTIR, POTENCIA DE 24W, 4000K, LUZ NEUTRA, ELGIN OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	15,0	= COLOCAÇÃO DE LUMINÁRIAS TIPO PLAFON DANIFICADAS DO PRÉDIO PRINCIPAL= TOTAL 15UN
6.4	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	10,0	= COLOCAÇÃO DE TOMADAS BAIXA DANIFICADAS DO PRÉDIO PRINCIPAL= TOTAL 10UN
6.5	TOMADA ATERRADA P/COMPUTADOR 110/220v	UN	31,0	= 31UN DE TOMADAS NA SALA DE INFORMÁTICA, CONFORME SOLICITAÇÃO VIA E-MAIL DA GERENTE SILMARA - SENAC TEFÉ NO DIA
6.6	CANALETA PVC FECHADA HD-6F 110X50X2000MM HELLERMANN	M	25,0	= 25 M DE CANALETA NA SALA DE INFORMÁTICA, CONFORME SOLICITAÇÃO VIA E-MAIL DA GERENTE SILMARA - SENAC TEFÉ NO DIA
6.7	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de ferro galvanizado aparente Ø 3/4", fio rígido 2,5mm ² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	pt	8,0	= 8 PONTOS DE TOMADAS NO SALÃO DE BELEZA, CONFORME SOLICITAÇÃO VIA E-MAIL DA GERENTE SILMARA - SENAC TEFÉ NO DIA 06/02/2023.
6.8	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	10,0	= 10 LUMINÁRIAS DE EMERGÊNCIA, CONFORME SOLICITAÇÃO VIA E-MAIL DA GERENTE SILMARA - SENAC TEFÉ NO DIA 06/02/2023.
7	IMPERMEABILIZAÇÃO			
7.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m ²	71,1	= " IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO DA CALHA DOS FUNDOS: SEÇÃO DA CALHA 1,01m + 0,44m + 0,44m X 27,49m COMP 51,96m ²
7.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE TELHADO EM ALUMÍNIO COM IMPER HM HUBBER - T400 VEDAÇÃO DE SOBREPÓSICÃO E PARAFUSOS, COM REFORÇO GEOTEXTIL, 3 DEMÃOS - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO - REF.: 98546	M ²	230,0	= " IMPERM DO TELHADO FRONTAL 2%INCL= IMPER.: 40m X 27un X 0,11cm DE IMPER 118,80m ² IMPER. DOS PARAFUSOS (0,04X0,04=0,002m ²): 918un PARAF X 0,002m ² = 1,84m ²
7.3	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	m ²	71,1	= IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO DA CALHA DOS FUNDOS: SEÇÃO DA CALHA 1,01m + 0,44m + 0,44m X 27,49m COMP 51,96m ²
8	REVESTIMENTOS (PISO, FORROS E PORTAS)			
8.1	PISO CERAMICO 45X45CM CARGO PLUS BONE ELIANE	m ²	188,47	= " ÁREA INTERNA= LAT DIREITO E ESQUERDO DO PRÉDIO PRINCIPAL: COPA 17,22m ² + BANHEIRO FUNCIONÁRIOS 12,41m ² + BANHEIRO ALUNO
8.2	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM CONCRETO 15 MPA, E=5CM. AF_06/2018	m ²	51,96	= " PROTEÇÃO MECÂNICA COM CONCRETO NA CALHA DOS FUNDOS: SEÇÃO DA CALHA 1,01m + 0,44m + 0,44m X 27,49m COMP 51,96m ²
8.3	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m ²	923,0	= CONSIDERANDO 50% DA ÁREA TOTAL DE TELHADO: 1.846,00m ² X 50%= 923,00,80m ²
8.5	Fechadura Pado, linha Parati, ref.325-909, acabamento AN (antique) ou Similar	un	17,0	= 10UN DE PORTAS DANIFICADAS NA UNIDADE, CONFORME SOLICITAÇÃO VIA E-MAIL DA GERENTE SILMARA - SENAC TEFÉ.
8.6	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	10,0	= 17UN DE FECHADURAS, CONFORME SOLICITAÇÃO VIA E-MAIL DA GERENTE SILMARA - SENAC TEFÉ.

9	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS			
9.1	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,0	= 03 UN DE MICTÓRIOS QUE ESTÃO DANIFICADOS.
9.2	Engate (ligação flexível) para mictório, DECA 4606, 30 cm, acabamento cromado ou similar	un	3,0	= 03 UN DE ENGATE DE MICTÓRIOS QUE ESTÃO DANIFICADOS.
9.3	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,0	= 08un DE CHUVEIROS, CONFORME SOLICITAÇÃO VIA E-MAIL DA GERENTE SILMARA - SENAC TEFÉ NO DIA 06/02/2023. .
9.4	TORNEIRA PARA PIA SMALL CROMADA FORUSI CROMADA	UN	23,0	= 22un DE TORNEIRAS, CONFORME SOLICITAÇÃO VIA E-MAIL DA GERENTE SILMARA - SENAC TEFÉ NO DIA 06/02/2023.
9.5	Torneira para lavatório, DECA, linha targa 1190C40 ou similar	un	3,0	= 03un DE TORNEIRAS DE LAVATÓRIO PARA SALÃO DE BELEZA, CONFORME SOLICITAÇÃO VIA E-MAIL DA GERENTE SILMARA - SENAC
10	VIDRO			
10.1	Vidro liso incolor 3mm - Rev 01_10/2021	m²	3,0	= VIDROS NO PRÉDIO PRINCIPAL= TOTAL 3,00m²
10.2	Espelho plano 3mm	m²	3,0	= ESPELHOS NO PRÉDIO PRINCIPAL= TOTAL 3,00m²
11	PINTURA DE PAREDES E TETO			
11.1	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m²	333,65	= " PARA A RASPAGEM, CONSIDEREI 10% DO TOTAL DA PINTUTA DE PAREDE.
11.2	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	411,18	= " PARA A PINTURA DE SELADOR, CONSIDEREI 10% DO TOTAL DA PINTUTA DE TETO E PAREDE. OBS.: O SELADOR É PARA AS EMENDAS DO
11.3	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m²	411,18	= " PARA O EMASSAMENTO, CONSIDEREI 10% DO TOTAL DA PINTUTA DE TETO E PAREDE. OBS.: O EMASSAMENTO É PARA AS EMENDAS DO GESSO ACARTONADO (ANTIGO COM O NOVO) E PAREDES QUE POR
11.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	3.336,52	= " PINTURA DE PARDE INTERNA - SENAC TEFÉ (CORES VERDES E AMARELAS)
11.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	775,31	= " PINTURA DE TETO - Forro em Gesso Acartonado
11.6	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	35,0	= PINTURA DA PORTAS - 0,80m X 2,10m X 2 LADOS= 3,36m² X 10 PORTAS= 33,60m²
11.7	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM MADEIRA, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	35,0	= PINTURA COM SELADOR NAS PORTAS - 0,80m X 2,10m X 2 LADOS= 3,36m² X 10 PORTAS= 33,60m²
12	ACESSÓRIOS			
12.1	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	10,0	= ASSENTO DE VASO SANITÁRIO, VIA E-MAIL DA DIRETORA SOCORRO.
12.2	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,0	= 10un DE SABONETEIRA PLASTICA, CONFORME SOLICITAÇÃO VIA E-MAIL DA GERENTE SILMARA - SENAC TEFÉ.
12.3	Porta toalha inox para papel toalha em folha	un	10,0	= CONFORMW ITEM 12.1
13	PINTURA DE ESTRUTURA METÁLICA			
13.1	ESMALTE EM ESTRUTURA METALICA INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE ZARCAO	m²	120,0	= QUANTITATIVO PARA GRADIL LATERAL DIREITO E FACHADA PRINCIPAL
14	LIMPEZA FINAL			
14.1	Limpeza geral	m²	1.800,0	= "
14.2	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	15,0	= " RETIRADA DO ENTULHO TELHADO, FERRAGENS DOS PORTÕES E RESTO DE OBRAS. VOL: 15m³"
14.3	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	un	3,0	= " CAIXA COLETORA PARA COLOCAÇÃO DO ENTULHO TELHADO, FERRAGENS DOS PORTÕES E RESTO DE OBRAS.
14.4	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3X KM	300,0	= " TRANSPORTE DO MATERIAL IMPRESTÁVEL. TRANSP.: 15m³ X 20km= 300"